

# 入札公告

事後審査型条件付一般競争入札を執行するので、地方自治法施行令（昭和 22 年政令第 16 号）第 167 条の 10 の 2 の規定に基づき、次のとおり公告する。

令和 5 年 9 月 13 日  
医療法人吉誠会 吉見病院  
理事長 吉見 多喜雄

## 1. 入札に付する事項

- (1) 工 事 名 医療法人吉誠会 吉見病院 新築工事
- (2) 工 事 場 所 宮崎県都城市高城町穂満坊 463-1 他
- (3) 工 事 概 要 当該事業に係る建築工事、電気設備工事、機械設備工事、外構工事及びその関連工事（以下「施工業務」という。）  
施設名称：医療法人吉誠会 吉見病院  
（新築部分） 建築面積：1,857.36 m<sup>2</sup>  
延べ面積：5,615.04 m<sup>2</sup>  
RC 造、地上 4 階建て  
（その他） 上空通路  
（注意事項） 国庫補助である医療施設等施設整備費にかかる高効率熱源工事は当該入札金額から除外すること
- (4) 工 事 期 間 契約締結日の翌日から令和 7 年 3 月 31 日
- (5) 予 定 価 格 設定あり
- (6) 最低制限価格 設定あり
- (7) 施 工 形 態 単独又は 2 者による特定建設工事共同企業体（以下「共同企業体」という。）
- (8) 入 札 方 式 事後審査型条件付一般競争入札
- (9) 支 払 条 件 前払金：着工時に保証事業会社と前払金に関し保証契約を締結することにより請負代金の 15%以内を支払う。  
中間金：新築棟上棟時 20%以内、新築完成時 46%以内の請負代金を支払う。  
残 金：竣工、県補助入金後に支払う。
- (10) 入札保証金 免除
- (11) 契約の保証 工事履行保証保険の写しを提出のこと

## 2. 入札参加者に必要な資格に関する事項

本工事の入札に参加できる者は、次に掲げる資格要件を満たす単体又は代表構成員と代表以外の構成員で構成された 2 者以上の共同企業体とし、国土交通省の「共同企業体運用準則」に準拠した共同企業体であること。

- (1) 落札決定までの間において、会社更正法（平成 14 年法律第 154 号）に基づき、更生手続開始の申立てがなされている者（ただし、更生手続又は再生手続開始の決定後、入札参加資格の再認定を受けている場合を除く。）でないこと。
- (2) 九州地域の公的機関において、建設業法（昭和 24 年法律第 100 号。以下「法」という。）第 28 条に基づく営業停止処分を過去 1 年間（公告日から）受けていない者であること。
- (3) 宮崎県が発注する建設工事等の契約に係る入札参加者の資格等に関する要綱（平成 20 年宮崎県告示第 369 号）に基づく令和 4・5 年度の建築一式工事に係る入札参加資格の認定を受けていること。
- (4) 手形交換所による取引停止処分、主要取引先からの取引停止等を受けた者については当該処分、停止等を受けてから 2 年間を経過した者。
- (5) 警察当局から、暴力団員が実質的に経営を支配する建設業者又はこれに準ずるものとして、発注工事等からの排除要請があり、当該状態が継続している者でないこと。
- (6) 健康保険及び厚生年金に加入していること。
- (7) 当該建築工事に係る下記の設計・監理業務の受託者と資本もしくは人事面において関連のある者でないこと。

[ 設計・監理業務の受託者 ]

昭和・黒岩設計監理共同体 代表：株式会社昭和設計 九州事務所（福岡市中央区赤坂 1-5-11）

- (8) 入札に参加する者の間に、次のいずれかに該当する資本関係又は人的関係がないこと。

### (ア) 資本関係

次のいずれかに該当する 2 者の場合

①会社法（平成 17 年法律第 86 号）第 2 条第 4 号に規定する親会社（会社法施行規則（平成 18 年法務省令第 12 号）第 3 条第 3 項第 1 号に該当するものに限る。以下同じ。）と同法第 2 条第 3 号に規定する子会社（同令第 3 条第 3 項第 1 号に該当するものに限る。以下同じ。）の関係にある場合。

②親会社を同じくする子会社同士の関係にある場合

### (イ) 人的関係

次のいずれかに該当する 2 者の場合

①一方の会社の役員が、他方の会社の役員を兼ねている場合（ただし、会社の一方が会社更生法第 2 条第 7 項に規定する更生会社又は民事再生法第 2 条第 4 号に規定する再生手続が存続中の会社である場合は除く。）

②一方の会社の役員が、他方の会社の会社更生法第 67 条第 1 項又は民事再生法第 64 条第 2 項の規定により選任された管財人を現に兼ねている場合

③その他入札の適正さが阻害されると認められる場合

①又は②と同視しうる資本関係又は人的関係があると認められる場合

- (9) 単体または共同企業体の代表構成員の要件

(ア) 直近の経営事項審査結果通知書（「建築一式」）の総合評価（P）（以下「経営事項審査点数」と

いう。)が1,400点以上であること。

(イ)平成20年4月1日以降に完成した日本国内の工事で、単独での元請け又は共同企業体の構成員(共同企業体の構成員としての実績は、出資比率が20%以上のものに限る。)として、医療法(昭和23年法律第205号)第1条の5第1項に規定する病院であり、同法第7条第2項に規定する40床の一般病床がある80床以上の病院の新築工事の実績があること。

(ウ)共同企業体の代表構成員は、構成員のうち施工能力及び出資比率が最大であること。

(10)共同企業体の代表構成員以外の構成員の要件

(ア)代表構成員以外の構成員は、直近の経営事項審査点数が800点以上であること。

(イ)宮崎県内に建設業法第3条第1項に規定する主たる事務所(本店)を有すること。

(ウ)各構成員は、この競争入札に参加する他の共同企業体の構成員でないこと。

(エ)2者による共同企業体においては各構成員の出資比率の最小限度基準は、20%以上とし、代表構成員の出資比率は最大であること。

(11)配置予定技術者要件

配置技術者として、以下の(ア)～(ウ)の条件を全て満たす者を配置すること。

(ア)一級建築士、一級建築施工管理技士又はこれと同等以上の資格を有すること。

(イ)基準日において、参加希望者と6ヶ月以上の恒常的な雇用関係にあること。

(ウ)平成20年竣工以降で病院または医院における担当技術者以上の経験を有すること。

(エ)建築工事業に係る監理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証を有する者であることが望ましい。

(12)当該地域における施工特性等に精通している等、当該地域に対する地理的条件を満たしていること。

### 3. 事後審査型条件付一般競争入札のスケジュール

- |                          |                       |
|--------------------------|-----------------------|
| (1) 公告日                  | 令和5年 9月13日(水)         |
| (2) 参加表明書提出期限            | 令和5年 9月28日(木) 16時まで   |
| (3) 参加通知交付               | 令和5年 9月29日(金)         |
| (4) 現場説明会(設計図書他入札関連書類配布) | 令和5年 9月21日(木) 15時から   |
| (5) 質疑書提出期限              | 令和5年10月13日(金) 16時まで   |
| (6) 質疑書回答閲覧期間            | 随時<br>令和5年10月24日(火)まで |
| (7) 入札会及び入札参加資格申請の提出期限   | 令和5年10月24日(火) 16時     |
| (8) 審査結果通知               | 令和5年10月25日(水)【予定】     |

### 4. 提出関係

(1) 入札参加申請について

参加表明書入札参加希望者は、次に掲げる書類を提出しなければならない。

(ア) 参加表明書(様式第1号)・・・・・・・・・・・・・・・・・・1部

(イ) 直近の経営事項審査結果通知書(写)・・・・・・・・・・・・・・・・・・1部(単体又は代表構成員のみ)

(2) 入札書及び入札参加資格申請関係書類等

- (ウ) 資格審査申請書 (様式第 2 号) . . . . . 1 部
- (エ) 共同企業体の協定書 (写) . . . . . 1 部
- (オ) 直近の経営事項審査結果通知書 (写) . . . . . 1 部 (代表構成員以外の構成員)
- (カ) 申請者の施工実績調書 (様式第 3 号) . . . . . 1 部

※工事契約書の写し又は発注者の証明書、その他当該工事の内容が確認できる書類を添付すること。

- (キ) 配置予定技術者の資格・経験調書 (様式第 4 号) . . . . . 1 部
- (ク) 入札書 (様式第 5 号) . . . . . 1 部 (厳封)
- (ケ) 工事内訳書 (様式第 6 号) . . . . . 1 部
- (コ) 工事工程表 (任意様式) . . . . . 1 部
- (サ) VE 提案がある場合は VE 提案書 (任意様式) . . . . . 1 部

(3) 質疑書 (様式第 7 号)

質疑書は下記 5. (4) ③に従い提出することができる。

(4) VE 提案

- (ア) 入札に際し VE 提案がある場合には提出すること。
- (イ) VE 提案の様式は任意であるが、項目内容と低減額を明示すること。
- (ウ) VE 提案は参考として提出を求めるものである。

5. 参加希望申請の方法等

(1) 参加表明書の提出方法、提出期限及び提出先

- ①提出物：上記 4. (1) (ア) 参加表明書 (様式第 1 号) 及び (イ) 直近の経営事項審査結果通知書 (写)
- ②提出方法：直接持参
- ③提出期間：公告日の翌日から令和 5 年 9 月 28 日 (木) 16 時まで
- ④提出先：医療法人吉誠会 事務長 原田智之

(2) 参加通知書をメールにて交付 本書は後日送付

(3) 事後審査型条件付一般競争入札関係書類の入手方法及び設計図書等の貸出

事後審査型条件付一般競争入札関係書類及び設計図書等は、参加希望企業に、医療法人吉誠会 事務長 原田智之にて、令和 5 年 9 月 21 日 (木) 15 時からの現場説明会にて交付・貸出するものとする。

(4) 図面ならびに入札参加資格申請関係書類等に関する質疑及び回答

- ①図面ならびに入札関係書類等について質疑がある場合は、次の期間中に書面にて医療法人吉誠会 事務長 原田智之宛に E-mail にて提出することができる。
- ②質疑書に対する回答は、E-mail にて回答のこととする。
- ③質疑書提出期間は、令和 5 年 9 月 21 日 (木) から令和 5 年 10 月 13 日 (金) 16 時までとする。
- ④質疑書等回答閲覧期間は、随時から令和 5 年 10 月 24 日 (火) までとする。
- ⑤質疑書は別紙様式 7 号を使用する。

(5) 入札会 (入札書及び入札参加資格申請関係書類等の提出方法)

- ①提出物：上記 4. (2) 入札参加資格申請関係書類 (ウ) ~ (サ)
- ②提出方法：直接持参 (場所は別途連絡)

③提出期限：令和5年10月24日（火）16時

④提出先：医療法人吉誠会 事務長 原田智之

## 6. 事業者の決定等

- (1) 入札金額結果により予定価格内であった場合、優先交渉権者及び順位を決定する。
- (2) 入札関係書類を審査して、受注者の決定等については、書面により通知する。

## 7. 入札書の記載方法

落札決定に当たっては、入札書に記載した金額に当該金額の100分の10に相当する金額を加算した金額（1円未満の端数があるときは、その端数を切り捨てた金額）をもって落札金額とするので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。

## 8. 再度の入札

初回の入札に係る開札の結果、落札者となるべき者がいなかったときは、地方自治法施行令第167条の2第1項第8号の規定により、予定価格との差が僅少の範囲内で入札を行った者と見積りを行った上で、随意契約を締結することができる。

## 9. 優先交渉権者の失格等

優先交渉権者であると認められた者（以下「有資格者」という。）が次に掲げる事項のいずれかに該当することとなったときは、優先交渉権者を取り消すことができるものとする。

- (1) 2. 入札参加者に必要な資格に掲げる要件に該当しなくなったとき。
- (2) 申請書において、虚偽の記載又は重要な事実について記載をしなかったことが判明したとき。
- (3) 有資格者が不正の利益を図る目的をもって連合するなど、私的独占の禁止及び公正取引の確保に関する法律（昭和22年法律第54号）等に抵触する行為を行ったとき。
- (4) その他、事後審査型条件付一般競争入札に参加させることが著しく不相当と認められるとき。
- (5) 優先交渉権者が失格場合、次点の参加者が繰り上げるものとする。

## 10. 設計図書の優先順位

(1) 設計図書の優先順位は下記の順とする。

- ①現場説明書（本書）及び質疑回答書
- ②特記仕様書
- ③設計図（特記仕様書以外の設計図書）
- ④公共工事標準仕様書及び工事監理指針（国土交通省大臣官房官庁営繕部監修令和4年版）

## 11. その他

当該事業は、地域医療介護総合確保施設設備整備事業などの活用を予定しております。

12. 担当部署

〒885-1202 宮崎県都城市高城町穂満坊4 5 7-1

医療法人吉誠会 事務長 原田智之

TEL 0986-58-2335 FAX:0986-58-4267

E-mail ssskt2006@yahoo.co.jp